

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii directe a unei suprafețe de pășune din proprietatea privată a comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț

Consiliul Local al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere:

- Raportul de aprobare înregistrat sub nr. 1105/1 din 18.02.2021, întocmit de primarul comunei Ștefan cel Mare, d-nul Ouatu Sorin, prin care se propune aprobarea închirierii directe a unei suprafețe de 12,62 ha pășune din islazul communal, proprietate privată a comunei Ștefan cel Mare;
- Cererile înaintate de cetățenii comunei Ștefan cel Mare, cu privire la solicitarea de închiriere pășune din islazul communal;
- Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr. 217/2020 privind stabilirea prețului mediu al masei verzi obținută de pe pajisti permanente, valabil pentru anul 2021 cât și raportul de evaluare întocmit de S.C. EVAL CONSULTING S.R.L;
- Ordinului nr.544/2013 al MADR privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar pajişte;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 60/2018 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile din comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț;
- Art.9, alin.(2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiştilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod civil;
- Raportul de specialitate nr. 2957 din 29.04.2020 întocmit de compartimentul Registru agricol cât și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (1), alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g, art.196 alin. (1) lit. a), art. 333 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

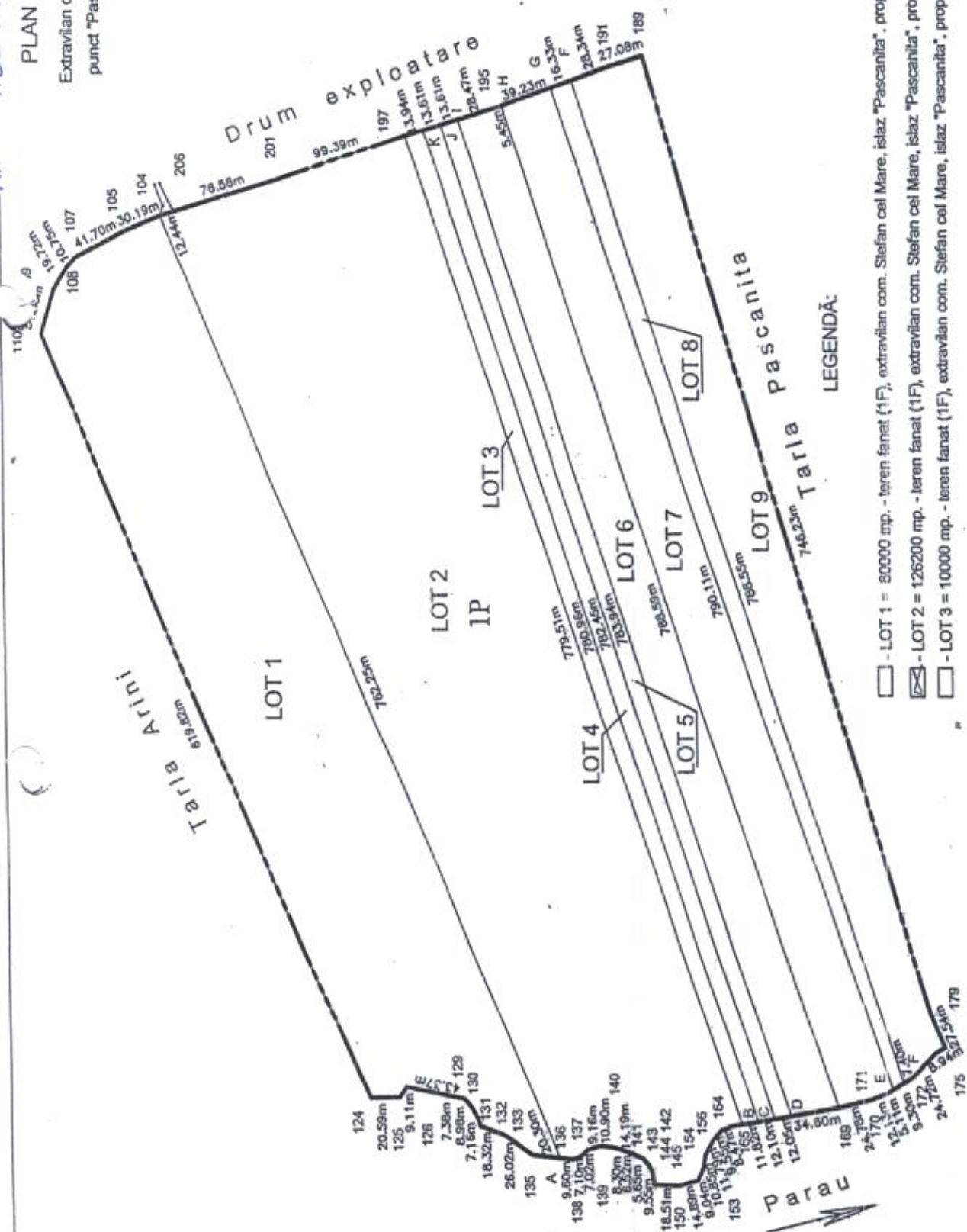
Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul Răruță Dăscălescu Mihai Intreprindere Individuală, cu sediul în sat Dușești, nr. 44, com. Ștefan cel Mare, județul Neamț, a suprafeței de 12,62 ha teren pășune din islazul communal – punct Pășcănița, identificat în anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de închiriere a suprafeței de pășune menționate la art. 1, este de 7 ani.

Anexa HCL nr. 17 din 26.02.2021

PLAN DE SITUATIE

Extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita" - jud. Neamt



LEGENDA:

- LOT 1 = 80000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 2 = 126200 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru RABUTA-PASCANITU
- LOT 3 = 10000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru MITAI

- LOT 4 = 10000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 5 = 10000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 6 = 26800 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 7 = 32000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 8 = 10000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru
- LOT 9 = 45000 mp. - teren fanat (1F), extravilan com. Stefan cel Mare, islaz "Pascanita", propus pentru