



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 64 din 13.12.2022**

**privind aprobarea rectificării cărții funciare nr. 54125, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț**

**Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț;**

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 7014/18.11.2022, a primarului comunei, domnul Ouatu Sorin;
- b) Documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 51641, situat în comuna Ștefan cel Mare, satul Ștefan cel Mare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 20.07.2022;
- c) Hotărârea Guvernului nr. 1356 din 27.12.2001, anexa nr. 62, poziția nr. 82, completată prin Hotărârea Guvernului nr. 650/2007;
- d) Adresa nr. 6541 din 19.10.2022 înaintată de Administrația Națională Apele Române – Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț;
- e) Prevederile art. 7 alin. (2), art 907 și art. 908 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- g) art. 287, lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art.219 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară;
- j) raportul de specialitate nr. 7014/2022 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului cât și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(14), respectiv art. 196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă rectificarea cărții funciare nr. 54125 de pe raza unității administrativ teritoriale Ștefan cel Mare, județul Neamț, în sensul înscrierii dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al statului aflat în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret - Sistemul de Gospodărire a Apelor Neamț, întrucât suprafața de 82 mp teren ce face obiectul cărții funciare menționate nu se regăsește în cadrul inventarului domeniului public al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț.

**Art.3** - Secretarul general al comunei va lua măsuri în vederea comunicării prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,  
Costică Crăciun



Contrasemnează pentru legalitate:  
Secretar general comună,

Nicolae Stoleru



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare în ședința din data de 13.12.2022, cu rezultatul de 12 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință. (2) (majoritate calificată), coroborat cu art. 152 alin. (2) și art. 5, lit. dd) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.